

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

**ĐƠN TỰ NGUYỆN TRẢ LẠI GCNQSDĐ ĐÃ CẤP SAI QUY ĐỊNH
VÀ TRÌNH BÁO MẤT GCN ĐÃ CẤP SAI QUY ĐỊNH**

Kính gửi:

- UBND xã Thanh Bồng
- Phòng Kinh tế xã Thanh Bồng

Tôi lên: **HỒ XUÂN HOÀNG** (Vợ: **HỒ THỊ NGHIỆP**)

Cùng thường trú: Thôn cát xã Trà Thanh, nay là thôn cát xã Thanh Bồng, tỉnh Quảng Ngãi.

Hôm nay, tôi viết đơn này tự nguyện trả lại GCNQSDĐ đã cấp sai quy định và trình báo đã mất GCNQSDĐ đã cấp sai quy định, cụ thể như sau:

Ngày 25/9/2008, Tôi được UBND huyện Trà Bồng cũ cấp GCNQSDĐ đối với thửa đất số 35, tờ bản đồ số 6, xã Trà Thanh (nay là xã Thanh Bồng), diện tích 121.552,0m², loại đất RSX, thời hạn sử dụng đất: đến ngày 01/10/2057 và sử dụng ổn định đến nay.

Đầu năm 2025, tư vấn đo đạc để thực hiện dự án Đường Trà Thanh đi Trà Giáp, huyện Bắc Trà My có đi qua thửa đất số 35, tờ bản đồ số 6 và phát hiện trên thửa đất có nhiều chủ sử dụng đất đang canh tác ổn định từ trước đến nay (có danh sách trích đo của tư vấn và x/ác nhận của UBND xã).

Ngày 20/8/2025, UBND xã và Phòng Kinh tế đã có buổi làm việc với hộ gia đình có GCNQSDĐ cấp sai quy định. Qua buổi tuyên truyền, gia đình nhận thấy việc trả lại GCN cấp sai quy định là cần thiết. Tuy nhiên, trong quá trình lưu giữ tôi đã làm thất lạc GCNQSDĐ đối với thửa đất số 35, tờ bản đồ số 6 nên không có bản gốc để giao nộp, có bản sao để gửi cho UBND xã, phòng Kinh tế.

Bản thân và gia đình không cầm cố hoặc vay vốn đối với GCNQSDĐ đã cấp tại thửa đất số 35, tờ bản đồ số 6. Nội dung trình báo là hoàn toàn đúng sự thật.

Việc trả lại GCN và đề nghị huỷ GCN do thất lạc là hoàn toàn tự nguyện, không khiếu nại, khiếu kiện gì về sau. Kính báo cáo UBND xã, phòng Kinh tế xem xét thu hồi và huỷ GCN đã mất theo quy định.

XÁC NHẬN CỦA TRƯỞNG THÔN

Nội dung trình bày của ông Hồ Xuân Hoàng
Là đúng sự thật, kính đề nghị UBND xã xem
Xét giải quyết./.

Hồ Xuân Hoàng
Hồ Thị Nghiệp

Thanh Bồng, ngày 21/8/2025
Người viết đơn

Hồ Xuân Hoàng

Hồ Xuân Hoàng

Hồ Thị Nghiệp